



ACROPOL

TORBA



Torba

Torba, Bodrum yarımadasının kuzey doğusunda yer almakta ve Bodrum merkeze yaklaşık 6,5 km. uzaklıkta yer almakta. Popüler bir tatil merkezi olan Torba, Bodrum merkeze yakınlığı ile gözde beldelerden birisi. Bodrum'daki ender ormanlık yerlerden biri olan Torba Koyu, aynı zamanda yemyeşil doğası, çam ağaçları kokusu ve masmavi temiz denizi ile sakin bir tatil tercih eden ziyaretçilerin uğrak noktalarından birisi konumunda.



Eşsiz Konsept

Tasarım kararları alırken Bodrum'un karakteristik mekan formlarını ve mekan kurgularını göz önünde bulundurduk. Proje alanımızın denize olan yakınlığı ile mekan kurgularımızı denizle anlamlı bir ilişki kurabilecekleri şekilde konumlandırdık. Tasarım alanımızda oluşturduğumuz yollar ile kütleli ilişkiler kurduk. Modern cephe hareketleri ve işlevsel mekan organizasyonları ile bir bütün olarak kurguladık. Parselimizin bulunduğu konum ve denizin maviliğine olan yakınlığını göz önünde bulundurarak tasarladığımız bu projemizde denizin maviliğini adeta mekanlarımızın içine taşıdık.





Proje alanımız 4 ayrı müstakil villa ve bunlara ek olarak 5 bağımsız bölüm içeren 1 adet bloktan oluşmaktadır. Toplam 5 Blok 9 bağımsız bölümden oluşan bu projemiz zengin peyzaj dokusu ile birleştirilmiştir.

VİLLALAR

Villalarımız 2+1 şeklinde tasarlanmıştır. 4 adet villamız bulunmakta olup her bir villamızda 2 adet yatak odası, ebeveyn banyosu, salon, mutfak ve genel banyo + wc oluşmaktadır.

DAİRELER

Bu bloğumuz 3 adet dubleks ve 2 adet daireden oluşmaktadır.

DUBLEKS DAİRELER

Dubleks daireler bodrum zemin olmak üzere iki kattan oluşmaktadır.

Dubleks dairelerimizin 2 tanesi 4+1 diğer dubleks dairemiz 2+1 olarak tasarlanmıştır. Üst Kat 2 Adet Daire En üst katta 2 adet daire 3+1 olarak tasarlanmıştır.



Bu projemiz denizin maviliği ile bütünleşik ve merkezi konumdadır. Tasarım alanında sağladığımız yatay sirkülasyonlar parseldeki doluluk boşluk oranlarını girdi olarak projeye işledik. İklim ve coğrafyasını göz önünde bulundurarak tasarladığımız bu projemizde konforlu, huzurlu, modern ve lüks yaşam alanları sunmaktayız.





Kaliteyi tamamlayan mimari ve teknik detaylar

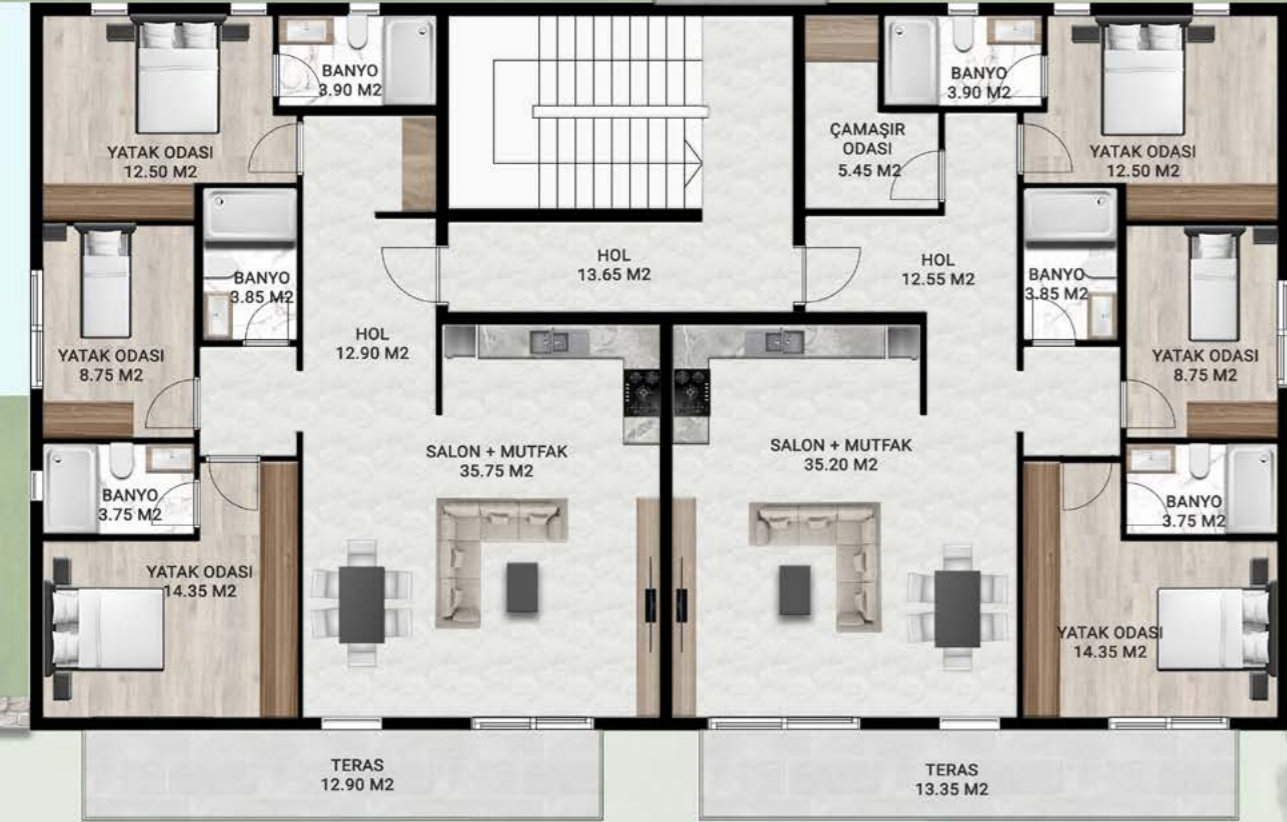




Kaliteyi tamamlayan mimari ve teknik detaylar



BİRİNCİ KAT PLANI



5 NOLU BAĞIMSIZ

4 NOLU BAĞIMSIZ



A BLOK

4 NOLU DAİRE

3+1 DAİRE

BRÜT ALAN

125,45 m²

NET ALAN

113,65 m²

5 NOLU DAİRE

3+1 DAİRE

BRÜT ALAN

121,22 m²

NET ALAN

108,65 m²



BODRUM KAT PLANI



1 NOLU BAĞIMSIZ

2 NOLU BAĞIMSIZ

3 NOLU BAĞIMSIZ

ZEMİN KAT PLANI



1 NOLU BAĞIMSIZ

2 NOLU BAĞIMSIZ

3 NOLU BAĞIMSIZ



A BLOK

1 NOLU DAİRE

4+1 DAİRE

BRÜT ALAN

173,90 m²

NET ALAN

142,30 m²

2 NOLU DAİRE

2+1 DAİRE

BRÜT ALAN

115,55 m²

NET ALAN

97,45 m²

3 NOLU DAİRE

4+1 DAİRE

BRÜT ALAN

191,35 m²

NET ALAN

158,20 m²



ZEMİN KAT PLANI



G, H, I, J BLOKLAR TORBA 2+1 VİLLA

NET ALAN
91.45 m²

BRÜT ALAN
101.14 m²

SALON+MUTFAK	30.85 m ²
EBVY YATAK ODASI	14.25 m ²
YATAK ODASI	12.95 m ²
EBEVY BANYOSU	3.80 m ²
BANYO	3.90 m ²
GİRİŞ HOLÜ	3.65 m ²
GECE HOLÜ	2.65 m ²



2+1
VİLLA

BRÜT ALAN
101.14 m²
NET ALAN
91.45 m²

2+1,3+1,4+1
DAİRELER

BRÜT ALAN
115.55 - 191.35 m²
NET ALAN
97.45 - 158.20 m²

TORBA



ACROPOL

TORBA



+90 534 372 54 85

+90 533 310 19 81

www.grupaura.com.tr