

# ACROPOL PORT





**Ege'nin eşsiz doğal güzellikleriyle çevrelenmiş evinizde, ayrıcalıklı hizmetlere kavuşacağınız imkânlarla yaşamın keyfini çıkaracaksınız.**

Bodrum'u uluslararası arenada temsil eden bir marka haline gelmiş olan Grup Aura'nın en prestijli ve elit projesi Acropol Port, yaklaşık 70 bin metrekarelik bir alanda, Turgutreis ve Gümüşlük arasında bulunan Kadıkalesi mevkiinde imar edilmektedir.



## **Bodrum'un keşfedilmemiş güzellğinde eviniz olsun**

İnşasını üstlendiğimiz her projede olduğu gibi, Acropol Port'un tasarım sürecinde yarımadanın yöresel mimarisine uyumlu ve bölgenin yaşam tarzına saygılı bir yol izlendi.







## Bodrum'un keyifli köşesi: Kadıkalesi

93 villa ve 87 daireden oluşan Acropol Port yapı grubunun bir parçası olarak, şifalı su ve wellness konseptiyle hizmet verecek bir Thermal Butik Otel yer almaktadır. Projede bir ev sahibi olmanın yanı sıra otel hizmetlerinden de ayrıcalıklı bir şekilde faydalanma fırsatına kavuşacaksınız. Özel plaj ve sosyal tesislerin yer aldığı projemiz sizi sağlıklı, güvenli ve huzurlu bir yaşamla buluşturmayı hedeflemektedir.

## Proje Detayları

Lokasyon: Bodrum – Gümüşlük / Kadıkalesi Mevkii

Toplam Proje Alanı: 71.554,22 m<sup>2</sup>

PORT PREMIUM

PORT ELITE 1

PORT ELITE 2

PORT RESIDENCE

PORT STUDIO

PORT HOTEL





# Port Premium

## Deniz ve doğanın ortasında keyifli bir yaşam

Acropolis Port'un yaklaşık 12 dönümlük bir arazide yer alan tek katlı müstakil villaları Port Premium adı altında imar edilmektedir. Deniz kıyısına 150 metrelik mesafesiyle ve her mevsim koşuluna uygun mimari donanımıyla yaşamınızı kolaylaştıran özelliklere sahip villalarımız sizlere çok konforlu bir yaşamın kapılarını açıyor.



## Proje Detayları

Otopark ve site sakinlerine ait ortak bir havuz bulunmaktadır.

Proje Alanı: 12.510,00 m<sup>2</sup>

Konut Tipi: 36 adet 2+1 Tek Katlı Müstakil Villa

Bahçe Payları: 60 m<sup>2</sup>- 210 m<sup>2</sup>

Brüt Alan: 105,04 m<sup>2</sup>

Net Alan: 94,62 m<sup>2</sup>

Ortak Yüzme Havuzu: 150 m<sup>2</sup>

Denize 150 metre mesafede, özel tesis imkânı

ve plaj kullanımı bulunmaktadır.

Tamamlanma Tarihi: Aralık 2022

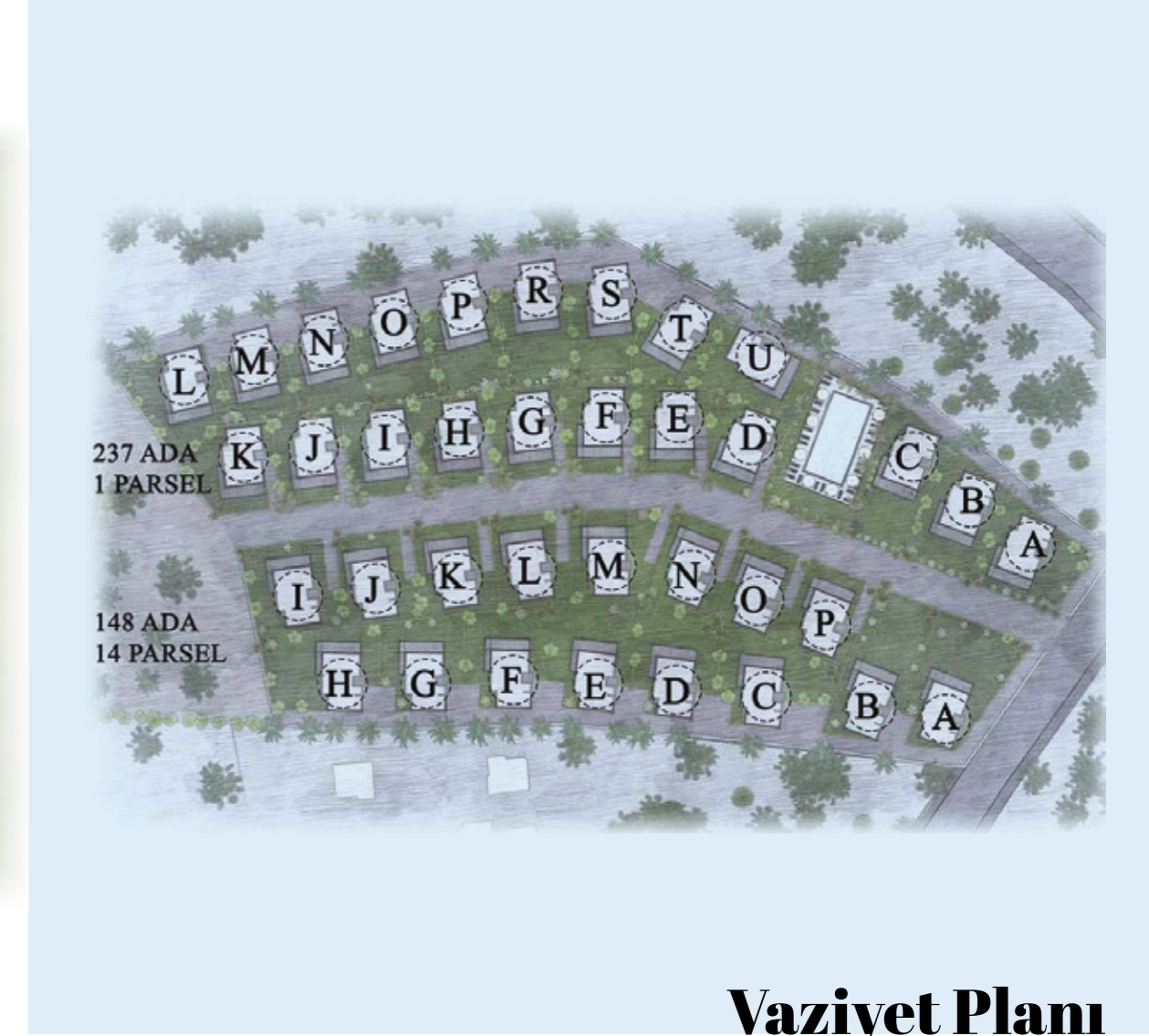
Örnek villamız mevcuttur.



# Port Premium



## Kat Planı



## Vaziyet Planı



# Port Elite-1

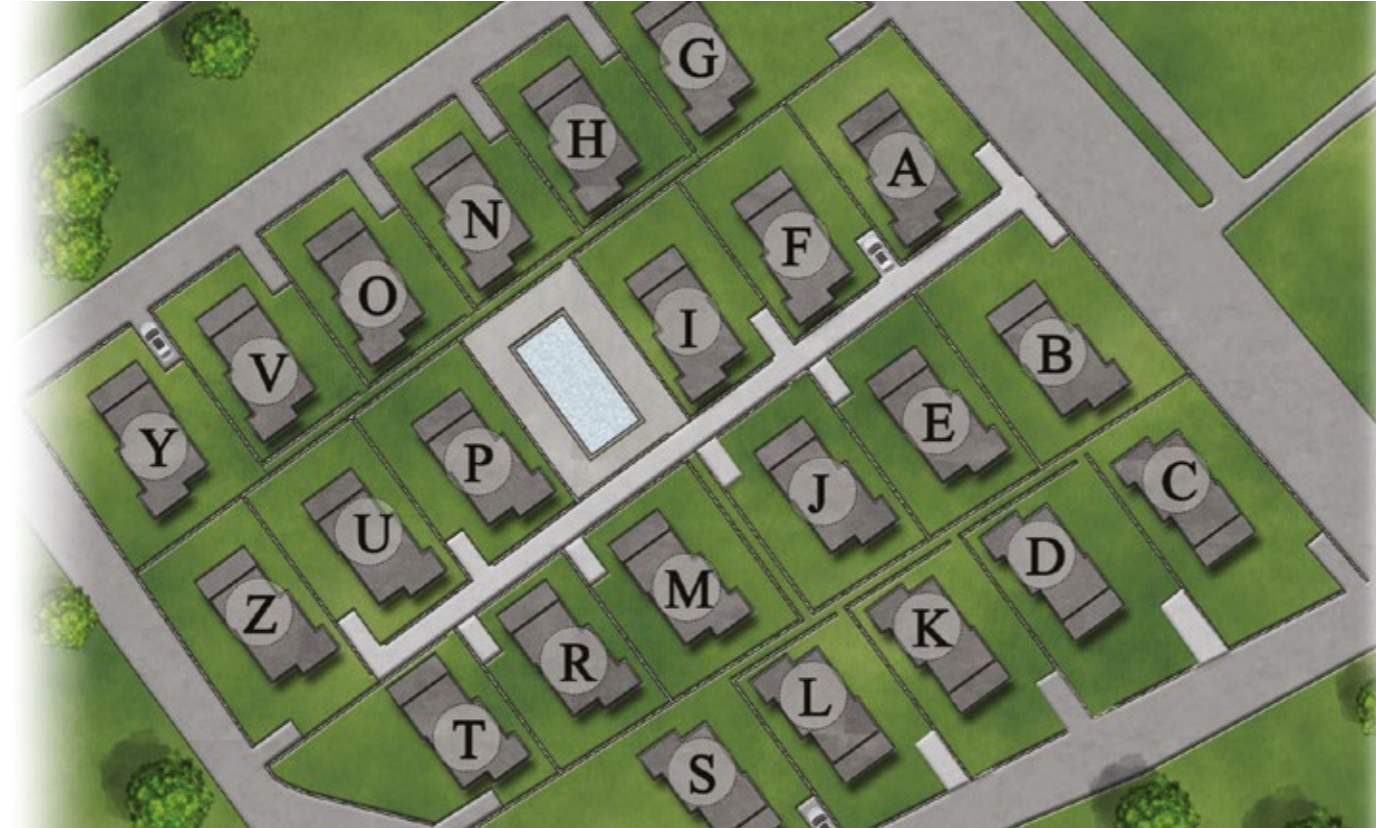
## Müstakil bahçesinde doğanın saf güzellikleri ile iç içe yaşamak...

Port Elite 1 yaklaşık 10 dönüm arazi üzerine imar edilen 23 adet müstakil villadan oluşmaktadır. Villaların geniş bahçe alanı, özel otoparkı, klima sistemi bulunmaktadır. Villa sakinleri kendi sitelerine ait ortak yüzme havuzuna ve evlerinden 150 metrelik mesafede, yürüyerek ulaşacakları sahilde yer alan özel plaja sahiptirler.



## Proje Detayları

Proje Alanı: 9.573,48 m<sup>2</sup>  
Konut Tipi: 23 adet 3+1 Tek Katlı Müstakil Villa  
Bahçe Payları: 170 m<sup>2</sup>- 370 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan: 134,82 m<sup>2</sup>  
Net Alan: 122,80 m<sup>2</sup>  
Özel Otopark  
Ortak Yüzme Havuzu: 150 m<sup>2</sup>  
Denize 150 metre mesafede, özel tesis imkânı ve plaj kullanımı bulunmaktadır.  
Tamamlanma Tarihi: 30.12.2022





## Port Elite-2

### Bodrum'un doğasında kusursuz bir hayat

Port Elite 2 yaklaşık 13 dönüm arazi üzerine imar edilen 32 adet müstakil villadan oluşmaktadır. Villaların bahçe payları değişiklik göstermektedir. Özel otoparkı, VRV klima sistemi bulunmaktadır. Villa sakinleri kendi sitelerine ait ortak yüzme havuzuna ve evlerinden 100 metrelik mesafede, yürüyerek ulaşacakları sahilde yer alan özel plaja sahiptirler.



### Proje Detayları

Proje Alanı: 12.774,00 m<sup>2</sup>  
Konut Tipi: 32 Adet 3+1 Tek Katlı Müstakil Villa  
Brüt Alan: 110,80 m<sup>2</sup>  
İç Net Alan: 98,30 m<sup>2</sup>  
Özel Otopark  
Ortak Yüzme Havuzu: 220 m<sup>2</sup>  
Tamamlanma Tarihi: Aralık 2022





# Port Residence

## Her detayında size özel bir proje

Port Residence Yaklaşık 20 dönümlük bir arazide yer alan daireler, deniz kıyısına 150 metrelik mesafesiyle ve her mevsim koşuluna uygun mimari donanımıyla yaşamınızı kolaylaştıran özelliklere sahiptir.

Klima sistemi, özel otopark ve site sakinlerine ait ortak bir havuz bulunmaktadır. Dairelerin bahçe kullanımı alt katlara aittir ve metrekaare olarak değişiklik göstermektedir. Ev sahiplerinin, Acropolis Port içerisinde yer alan özel tesislerden ve plajdan yararlanma imkanları bulunmaktadır.



**Kat Planı**



**Vaziyet Planı**

## Proje Detayları

Proje Alanı: 21.259,37 m<sup>2</sup>  
Konut Tipi: 68 Adet 2+1 Daire – 2 Adet Müstakil Villa  
Brüt Alan: 84,56 m<sup>2</sup>  
Net Alan: 70,92 m<sup>2</sup>  
Özel Otopark  
Ortak Yüzme Havuzu: 270 m<sup>2</sup>  
Tamamlanma Tarihi: 30.12.2022



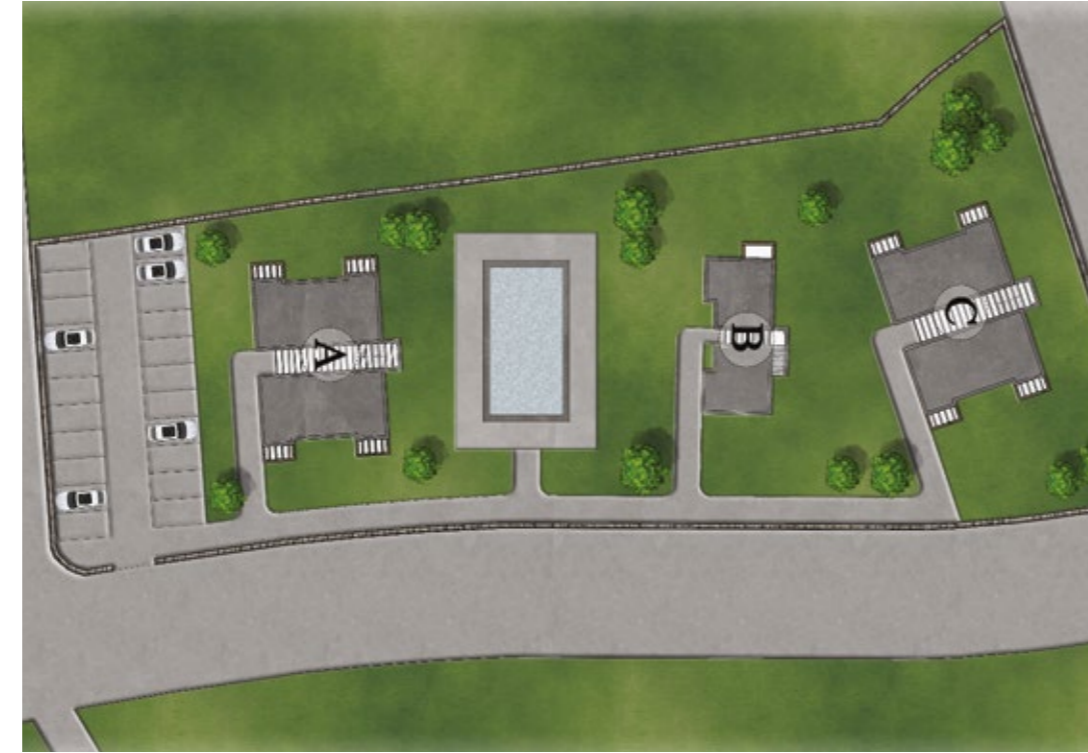
# Port Studio

## Özgür yaşayanlar için her anından keyif alacakları bir ev tasarladık.

Port Studio evleri, yüksek kalite anlayışıyla inşa edilmesi ve nadir bulunan bir konumda yer alması sebebiyle avantajlı bir yatırım değeri olarak öne çıkıyor. Pek çok ayrıcalıklara kavuşacağınız bir yapı grubu içerisinde yer alan evler, size açık ve kapalı alanlarda keyifli bir sosyal yaşamı beraberinde getiriyor.

## Proje Detayları

Proje Alanı: 3.437.93 m<sup>2</sup>  
Konut Tipi: 19 Adet 1+1 Daire  
Brüt Alan: 38,25 m<sup>2</sup>  
Net Alan: 31,63 m<sup>2</sup>  
Ortak Yüzme Havuzu: 120 m<sup>2</sup>  
Özel Otopark (2 araçlık)  
Tamamlanma Tarihi: 30.12.2022





# Acropol Port Hotel

Denizin kıyısında engin  
maviliklere uzanan  
konforlu bir konaklama  
alanı









# ACROPOL

PORT

